

**Dodatok č. 1 k zmluve o podnájme nebytových priestorov  
č. 27/15/TEČ zo dňa 15. 04. 2015**

**Nájomca :**

Obchodné meno: **PSL, a.s.**  
Sídlo: Robotnícka, 017 01 Považská Bystrica  
Zastúpený: Správcom na základe generálneho plnomocentstva  
**Správca :** **Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,  
Považská Bystrica**  
Sídlo : ul. Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica  
Právna forma : príspevková organizácia  
Štatutárny orgán : **Mgr. Anna Ozábalová, riaditeľka**  
IČO : 17050561  
DIČ: 2020712617  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000507460/8180  
IBAN: SK5381800000007000507460  
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne  
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
/ďalej len nájomca/

**a**

**Podnájomca :**

Obchodné meno: **UCTO Enterprise, s.r.o.**  
Sídlo: 018 26 Plevník – Drienové 355  
Štatutárny orgán : Mária Lušnáková-konateľ  
IČO : 46 895 078  
DIČ: 2023642137  
Bankové spojenie : ČSOB a.s. pobočka Považská Bystrica  
Číslo účtu : 4017509477/7500  
Názov registra : Obchodný register Okresného súdu Trenčín  
Vložka číslo: 27234/R, oddiel : Sro  
/ďalej len podnájomca/

**V zmysle článku IV. Doba pronájmu, sa predlžuje platnosť zmluvy do 31. 12. 2016  
a v článku V odst. 1. a 2. sa nahrádza s platnosťou od 01. 01. 2016 výška podnájmu  
a preddavok za služby nasledovne:**

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške podnájmu v sume 49,833 € ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru kancelárskeho, čo ročne predstavuje výšku 1 694,34 € a mesačne výšku 141,19 € a na podnájomnom vo výške 8,50 € ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej

plochy spoločného priestoru, čo ročne predstavuje výšku 76,50 € a **mesačne výšku 6,38 €**. Podnájomné vo výške **147,57 €** bude podnájomca platiť vopred, mesačne na účet správcu Štátna pokladnica, č. účtu 7000507460/8180 vždy do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

2. Za poskytované služby platí podnájomca **mesačne preddavok vo výške 55,02 €** na účet správcu Štátna pokladnica, č. účtu 7000507460/8180 do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

V tejto cene sú zahrnuté náklady na :

|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| - dodávku elektrickej energie | 17,28 € |
| - vodné a stočné              | 4,09 €  |
| - vykurovanie                 | 31,67 € |
| <br>                          |         |
| - odvoz komunálneho odpadu    | 1,98 €  |

Ostatné články v zmluve č.27/15/TEČ zostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.

V Považskej Bystrici, dňa 01. 01. 2016